



**PIER CARLO BONTEMPI**  
*Architettura civile & Disegno urbano*

## **TABELLA DATI RIASSUNTIVA PIANO DI RECUPERO DI MONTE PALERO**

Superficie d'intervento	14300mq
Superficie territoriale	3500mq
Superficie utile stato attuale	219,11mq
Superfici accessorie stato attuale	403,68mq
Superficie utile di progetto	461,38mq < (UT 0,35mq/mq=1225mq)
Superficie accessoria di progetto	316,10mq
Area di urbanizzazione primaria Parcheggi pubblici P1	n° 3 - 37,5mq > (0.15 differenza SU di progetto e SU stato attuale =36,34) da realizzare e cedere nell'ambito del Piano di recupero.
Parcheggi privati P3	n° 9 - 115,45mq > (0.20 SU=92,27)
Superficie coperta Q	617mq < (30% Superficie d'intervento=1050mq)
Superficie permeabile Sp	1692mq > (40% Superficie scoperta=1153,20mq)
Verde privato	1692mq
Unità minima d'intervento 1	1602mq
Unità minima d'intervento 2	958mq
Unità minima d'intervento 3	940mq



**PIER CARLO BONTEMPI**  
*Architettura civile & Disegno urbano*

*Strada Nazionale 96 • 43044 Gaiano di Collecchio (Parma) • Italia*  
*tel. (+39) 0521809900 • fax (+39) 0521809901*  
*[www.piercarlobontempi.it](http://www.piercarlobontempi.it)*